



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

23.05.2024.

Nr. __

Par Lielstraupes pils kompleksa nomas maksas noteikšanu foto sesijai

Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldē 06.11.2023. saņemts SIA "IPIK" iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4/2023/218) par telpu nomu foto plenēra foto sesijas rīkošanai Lielstraupes pilī, Straupes pag., Cēsu nov., 2024. gada 27. maijā no plkst. 9.00 līdz 21:00, t.sk. sagatavošanās darbi, telpu sakārtošana pēc fotografēšanas.

Kompānijai ir pieredze starptautisku foto pasākumu rīkošanā, šis būs kārtējais foto plenērs ar ārzemju fotogrāfiju un mākslinieku piedalīšanos.

Pamatojoties uz Lielstraupes pils nodošanas un atjaunošanas likumu (turpmāk – Likums), Cēsu novada pašvaldība ir Lielstraupes pils īpašnieks, 20.05.2023. īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Likuma 5. panta sestajā daļā noteikts, ka *“Cēsu novada pašvaldība ir tiesīga Lielstraupes pili un citus šā likuma 4. pantā minētos nekustamos īpašumus izmantot tūrisma un citu saimniecisko darbību veikšanai, ciktāl šī saimnieciskā darbība sekmē šajā likumā noteiktā mērķa sasniegšanu.”*

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.4 punkts noteic, ka šo noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja "nomas objektu iznomā īslaicīgi – ne ilgāk par 10 dienām gada laikā vienai personai, ja iznomāšana nav pretēja sabiedrības interesēm;".

Cēsu novada dome 2015. gada 8. oktobrī ar lēmumu Nr. 239 ir apstiprinājusi noteikumus Nr.38 „Kārtība, kādā Cēsu novada pašvaldības iestādes un aģentūras plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, nosaka un apstiprina maksas pakalpojumu izcenojumus” (turpmāk -Noteikumi). Noteikumi nosaka kārtību, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no Cēsu novada pašvaldības iestāžu un aģentūru sniegtajiem maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi; iestāžu un aģentūru sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodiku; iestāžu un aģentūru maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanas kārtību.

Ievērojot apstākli, ka Nomas objektu plānots iznomāt īslaicīgi, t.i. 12h un iznomāšana nav pretēja sabiedrības interesēm un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.4. apakšpunktu, Cēsu novada domes 2015. gada 8. oktobra lēmumu Nr. 239 apstiprināto noteikumu Nr.38 „Kārtība, kādā Cēsu novada pašvaldības iestādes un aģentūras plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, nosaka un apstiprina maksas pakalpojumu izcenojumus” un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 16.05.2024. atzinumu (protokols Nr.5), Cēsu novada dome nolemj:

1. Noteikt nomas maksu 500,00 EUR (pieci simti *euro* un 00 centi), par Lielstraupes pils kompleksa izmantošanu (12h (divpadsmit stundas)), SIA "IPIK" foto plenēra foto sesijas rīkošanai. Papildus nomas maksai nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības nodokli, veic samaksu par patērēto elektroenerģiju.
2. Uzdot Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldei noslēgt telpu nomas līgumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāja p.i. Līga Medne.

Sagatavotājs: R.Vasile